



BALATONBOGLÁR VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Ügyiratszám: B/5964-2/2020

Sorszám: 3.

ELŐTERJESZTÉS

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete

2020. november 05. napján tartandó ülésére

Tárgy: A közterület-használati díjak 2021. évi koncepciója

Az előterjesztést készítette: Kánya Erika igazgatási ügyintéző

Előadó: Mészáros Miklós polgármester

Tárgyalta: PVÜB

Tanácskozási joggal meghívott:

Gazdálkodási, költségvetési szempontból ellenőrizte:

Csere Viktória pénzügyi osztályvezető

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

dr. Markó Péter jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendeletben szereplő díjakat a Képviselő-testület a 2018. év végén kiegészítette és felülvizsgálta.

A 2021. évre vonatkozó közterület-használati díjak kialakításánál szükséges figyelembe venni a 2020-ban kialakult pandémia okán hozott központi intézkedéseket, miszerint 2020. szeptember 1. napjáig a védelmi intézkedésekről szóló 168/2020. (IV.30.) Korm. rendelet 5. § (3) pontja alapján a vendéglátó egységek elé történő kitelepülések és teraszok közterület-használati díjait eltörölte. A területhasználatok díjait a Képviselő-testület az elmúlt két évben változatlanul hagyta, ezért indokolt a felülvizsgálat.

Az elmúlt időszakban jelentős felújítások történtek a városban és a közterületeken is. Ebből egyértelműen következik, hogy a kereskedők és a vendéglátó egységek is színvonalasabb körülmények között működhetnek. Fent leírtak alapján a közterület-használati díjak 10%-os emelését célszerű átgondolni. Jóváhagyó döntés esetén a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 2/2016. (II. 12.) számú önkormányzati rendelet 3. mellékletének módosítása szükséges, ahol a javaslat szerint, a díjtételek megközelítőleg 10 %-os emelése (a kerekítés szabályait figyelembe véve) esetén az alábbiak szerint változnának:

„3. melléklet 2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelethez

A közterület-használatért fizetendő díjak, általános forgalmi adó nélkül számított összege:						
S. sz.	Közterület-használat célja	Platán Strand	I. övezet	II. övezet	III. övezet	mértékegység
1.	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, portál, kirakatszekrény, cégtábla, fényreklám, ernyőszerkezet	4200 4700	2800 3100	1600 1800	1050 1200	Ft/m ² /hó

A közterület-használatért fizetendő díjak, általános forgalmi adó nélkül számított összege:						
S. sz.	Közterület-használat célja	Platán Strand	I. övezet	II. övezet	III. övezet	mértékegység
	elhelyezése, fenntartása					
2.	Önálló hirdető-berendezés (tábla, hirdetőoszlop, vitrin, reklámszalag, zászló) létesítése hirdetési felület alapján					
	Idegenforgalmi szezonban:	5700 6300	3800 4200	2800 3100	1740 2000	Ft/m ² /hó
	Idegenforgalmi szezonon kívül:	3150 3500	2100 2300	1900 2100	1900 2100	Ft/m ² /hó
3.	kölcsönző és egyéb szolgáltatói tevékenység	14025 15500	9350 10300	7000 7700	5500 6100	Ft/m ² /hó
4.	árusító, valamint árusítással kapcsolatos ideiglenes pavilon, fülke (fix helyen)/~teljes évben	10000 11000	9000/2000 9900/2200	7000/1500 7700/1700	6500/1000 7200/1100	Ft/m ² /hó~/év
5.	árusításra szolgáló ideiglenes asztal, állvány, szerkezet, hűtőpult (fix helyen)	495 550	330 360	200 220	150 170	Ft/m ² /nap
6.	mozgóbolt	15000	10000			Ft/m ² /hó

A közterület-használatért fizetendő díjak, általános forgalmi adó nélkül számított összege:						
S. sz.	Közterület-használat célja	Platán Strand	I. övezet	II. övezet	III. övezet	mértékegység
		16500	11000			
7.	A közterületbe benyúló túlkerítéssel érintett területek	13050 14400	8700 9600	7000 7700	5200 5700	Ft/m ² /év
8.	üzlet elé történő kitelepülés, vendéglátóipari előkert, terasz	4400 4900	3300 3700	2000 2200	1800 2000	Ft/m ² /hó
9.	Őstermelők idényjellegű árusítása a fenyőfa árusítás kivételével (legalább 2 m ² vehető bérbe)	975 1100	650 750	400 450	100 110	Ft/m ² /nap
10.	Egyéb alkalmi árusítás a fenyőfa árusítás kivételével (legalább 3 m ² vehető bérbe)	1073 1200	650 750	400 450	100 110	Ft/m ² /nap
11.	Fenyőfa árusítás (legalább 10 m ² vehető bérbe)	975 1100	650 750	400 450	100 110	Ft/m ² /nap
12.	Népi iparművészeti kirakodóvásár	3600 4000	2400 2700	díjmentes	díjmentes	Ft/árusítóhely eleje fm

A közterület-használatért fizetendő díjak, általános forgalmi adó nélkül számított összege:						
S. sz.	Közterület-használat célja	Platán Strand	I. övezet	II. övezet	III. övezet	mértékegység
13.	Egyéni használatú, parkolásgátlóval zárt parkolóhely legfeljebb 2 férőhely/üzlet mértékben a <i>Platán- és a Móló üzletházban levő üzletek részére az e üzletházak melletti parkolók esetén az üdülési szezon idejére</i>	57450 63200	38300 42200			Ft/gépkocsi férőhely/üdülési szezon
14.	Taxi közterületi állomáshelye	43200 47600	28800 31700	23000 25300	19500 21500	Ft/gk/év
15.	Tehertaxi közterületi állomáshelye	49500 54500	33000 36300	28700 31600	19000 20900	Ft/gépkocsi/év
16.	Az út-, járda-, és közműépítések kivételével építési állvány, anyag, törmelék, konténer elhelyezése	150 170	100 110	100 110	100 110	Ft/m ² /nap
17.	daru, betonpumpa, felvonuláshoz szükséges anyagtároló és személyi tartózkodásra alkalmas konténer, amennyiben nem felvonulási terület részét képezi	180 200	120 140	120 140	120 140	Ft/m ² /nap
18.	köztisztasággal kapcsolatos építmények és	300 330	200 220	200 220	200 220	Ft/db/nap

A közterület-használatért fizetendő díjak, általános forgalmi adó nélkül számított összege:						
S. sz.	Közterület-használat célja	Platán Strand	I. övezet	II. övezet	III. övezet	mértékegység
	tárgyak elhelyezése, amennyiben azok nem az út tartozékai (pl. hordozható illemhely)					
19.	kertszerű használat	300 330	200 220	200 220	200 220	Ft/m ² /év
20.	Sport- és kulturális rendezvény non profit jellegű	díjmentes	díjmentes	díjmentes	díjmentes	Ft/alkalom
21.	Sport- és kulturális rendezvény	100 fő-ig 50000 55000 101-500 főig 300000 330000 501 főtől 500000 550000	100 fő-ig 50000 55000 101-500 főig 300000 330000 501 főtől 500000 550000	-	-	Ft/alkalom
22.	Politikai rendezvény	díjmentes	díjmentes	díjmentes	díjmentes	
23.	üzleti célú rendezvény	450 500	300 330	200 220	100 110	Ft/m ² /nap
24.	Egészségmegőrző szolgáltatás	díjmentes	díjmentes	díjmentes	díjmentes	

A közterület-használatért fizetendő díjak, általános forgalmi adó nélkül számított összege:						
S. sz.	Közterület-használat célja	Platán Strand	I. övezet	II. övezet	III. övezet	mértékegység
25.	Kiállítás	525 600	350 400	350 400	170 200	Ft/m ² /nap
26.	Sportpálya bérbeadás, 50 m ² -nél nagyobb közterület bérbeadása	megállapodás szerint	megállapodás szerint	megállapodás szerint	megállapodás szerint	
27.	Vízből kiemelt stégek tárolása október 1. és április 15. között	14400 15900	9600 10600	9600 10600	9600 10600	Ft/m ² /hó
28.	Lejárt hatósági jelzésű személyszállító jármű tárolása közlekedés céljára szolgáló területen	450 500	300 330	210 230	100 110	Ft/jármű/nap
29.	Lejárt hatósági jelzésű teherszállító jármű vagy autóbusz tárolása közlekedés céljára szolgáló területen	690 800	460 500	310 350	210 250	Ft/jármű/nap
30.	Lejárt hatósági jelzésű személyszállító jármű tárolása nem közlekedés céljára szolgáló területen	690 800	460 500	310 350	210 250	Ft/jármű/nap
31.	Lejárt hatósági jelzésű teherszállító jármű vagy autóbusz tárolása nem	1050 1200	700 800	460 500	310 350	Ft/jármű/nap

A közterület-használatért fizetendő díjak, általános forgalmi adó nélkül számított összege:						
S. sz.	Közterület-használat célja	Platán Strand	I. övezet	II. övezet	III. övezet	mértékegység
	közlekedés céljára szolgáló területen					
32.	Szilárd burkolatú közterületi parkolóban vontató járművel össze nem kapcsolt pótkocsi tárolása	1425 1600	950 1100	700 800	470 550	Ft/gépkocsi férőhely/nap
33.	egyéb		megállapodás szerint			
34.	a közterületnek hozzájárulás nélküli használata, amennyiben a folytatott tevékenység a felsorolt pontokban meghatározott tevékenységek közé be nem illeszthető	45 50	30 35	30 35	30 35	Ft/m ² /nap
35.	Önkormányzati közutak építés (pl. közmű vagy közmű csatlakozás) építés céljából történő igénybe vétele	75 90	50 60	40 50	30 40	Ft/m ² /nap

**Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének
__/2020. (XI. .) önkormányzati rendelete
a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának
általános szabályairól szóló
2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el

1. §

Balatonboglár Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 2/2016. (II. 12.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet melléklete lép.

2. §.

E rendelet 2021. január hó 1. napján lép hatályba.

Balatonboglár, 2020.

Mészáros Miklós
polgármester

dr. Markó Péter
jegyző

A rendelet kihirdetve:
Balatonboglár, 2020

dr. Markó Péter
jegyző

Hatásvizsgálat

a közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 2/2016. (II. 11.) számú önkormányzati rendelethez

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

A közterület rendeltetésétől eltérő célú használatának általános szabályairól szóló 2/2016. (II.11.) számú önkormányzati rendelet közvetlen gazdasági, költségvetési hatást eredményez. A díjtételek emelkedése az Önkormányzat saját bevételeinek növekedését eredményezi.

2. Környezeti és egészségi következményei

Ebben változást nem jelent a rendelet módosítása.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A rendeletmódosítás nem érinti.

4. A jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A rendelet megalkotása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) és a 2011. évi CXCVI. törvény rendelkezéseinek figyelembe vétele okán történt.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A rendelet alkalmazása plusz személyi, tárgyi és anyagi feltételeket nem igényel a hivatal részéről.

Kérem a mellékelt rendelet tervezet megtárgyalását és elfogadását!

Balatonboglár, 2020. október 14.

Mészáros Miklós
polgármester